



КонсультантПлюс

Приказ Минстроя России от 30.12.2015 N
965/пр

(ред. от 08.02.2017)

"Об утверждении формы отчета
специализированной некоммерческой
организации, осуществляющей деятельность,
направленную на обеспечение проведения
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах и сроков его
размещения"

(Зарегистрировано в Минюсте России
03.03.2016 N 41315)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Зарегистрировано в Минюсте России 3 марта 2016 г. N 41315

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ
от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ОТЧЕТА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И СРОКОВ ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

В соответствии с [частью 3.1 статьи 183](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967; N 48, ст. 6724) приказываю:

1. Утвердить [форму](#) отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

И.о. Министра
Л.О.СТАВИЦКИЙ

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

ФОРМА ОТЧЕТА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Адрес многоквартирного дома _____
Отчетный период - ____ квартал 20__ г.

I. ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

тыс. руб.

N п/п	Фонд капитального ремонта многоквартирного дома, сформированный:	Остаток средств на начало отчетно го периода	Поступило в отчетном периоде					Испол зован о в отчетн ом период е	Остат ок средств на конец отчет ного перио да
			всег о	в т.ч.					
				взно сов	пен ей	доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива	иных не запрещ енных законо м средств <*>		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	за счет минимального взноса								
2	сверх минимального размера взноса								
3	Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома								

<*> Источники денежных средств: _____ размер средств _____
(наименование
источника)

тыс. руб.

_____ размер средств _____
(наименование
источника)

тыс. руб.

II. РАЗМЕР СРЕДСТВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

тыс. руб.

N п/ п	Виды работ и услуг по капитально му ремонту общего имущества в многокварт ирном доме	Стоимост ь работ и услуг по капиталь ному ремонту	Размер средств, направленных на капитальный ремонт								Размер предоставл енной рассрочки оплаты услуг и работ по капитально му ремонту	Оплата работ и услуг в отчетном периоде		
			Все го	фонда капитальног о ремонта, сформирова нного исходя из минимально го размера взноса	фонда капитальног о ремонта, сверх сформирова нного исходя из минимально го размера взноса	государстве нной, муниципаль ной поддержки	проценто в от размеще ния временн о свободн ых средств фондов капиталь ного ремонта в кредитны х организа циях	средства фондов капиталь ного ремонта других домов	Кред ит <*>	Зас м <*>		задолжен ность на начало периода	сумма произведе нных оплат в отчетном периоде	задолжен ность по оплате капитальн ого ремонта на конец отчетного периода
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1														
2														
3														
4	Итого													

<*> Кредит привлечен под ____% годовых.

<***> Заем привлечен под ____% годовых.

Пояснение к столбцам 1 и 2: прилагается электронный образ акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

III. ПРИВЛЕЧЕННЫЕ КРЕДИТЫ, ЗАЙМЫ, СРЕДСТВА ФОНДОВ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДРУГИХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

руб.

N п/п	Вид задолженности	Всего задолж енност ь	Остаток задолженн ости на начало отчетного периода	Погашено за отчетный период			Остаток задолже нности на конец отчетно го периода
				всег о	в т.ч. за счет		
					фонда капитального ремонта, сформированно го исходя из минимального взноса	фонда капитального ремонта сверх сформированного исходя из минимального размера взноса	
	1	2	3	4	5	6	7
1	Возврат кредита						
2	Уплата процентов по кредиту						
3	Заем						
4	Уплата процентов по займу						
5	Возврат средств фондов капитального ремонта других						

	многоквартирных домов						
6	Итого						

IV. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ВЗНОСАХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИХ ОПЛАТЕ, ОБ УПЛАЧЕННЫХ ПЕНИ

руб.

N помещени я	Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода		Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом)			Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода		Уплачено пени с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом)
	задолже нность	аванс (переплата)	начис лено	уплач ено	засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту	задолже нность	аванс (переплат а)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:								